***І Н Ф О Р М А Ц І Я***

***Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області про оголошення конкурсу з відбору суб’єкта оціночної діяльності.***

1.Найменування об’єкта оцінки: окреме майно – гараж в літ. «Б-1» загальною площею 19,2 кв.м.

Балансоутримувач – Північно-східний офіс Держаудитслужби (код за ЄДРПОУ 40478572).

Місцезнаходження об'єкта оцінки або підприємства, майно якого оцінюється: **:** 64107, Харківська обл., м. Первомайський, вул. Соборна, 17-В.

 Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості об’єкта для продажу на аукціоні відповідно до Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 №1891.

Кількість об’єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) - 1 (один) - гараж в літ. «Б-1» загальною площею 19,2 кв.м.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів 0,00 грн.
станом на 01.10.2021.

 Наявність об’єктів, що містять державну таємницю (так, ні) – ні

 Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – дата інвентаризації

 Очікувана найбільша ціна послуг з оцінки – 4,0 тис.грн.

Строк надання послуг не більше ніж 7 календарних днів.

Для визначення подібного до об’єкта оцінки об’єкта, що розглядатиметься як практичний досвід, буде використовуватись Додаток 2 до Положення про конкурсний відбір суб’єктів оціночної діяльності (пункт 2 розділу II Положення).

 Замовник та платник послуг з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, телефон/телефакс: (057)700-77-73, електронна адреса kharkiv@spfu.gov.ua.

2.Найменування об'єкта оцінки: окреме майно – нежитлова будівля літ. «А-1» загальною площею 71,1 кв.м

Балансоутримувач: Дніпровський регіональний структурний підрозділ Державного підприємства обслуговування повітряного руху України (код за ЄДРПОУ 25533424)

Місцезнаходження об'єкта оцінки або підприємства, майно якого оцінюється: 63332, Харківська обл., Красноградський р-н, с. Піщанка, вул. Садова, 153А.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості об’єкта для продажу на аукціоні відповідно до Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 №1891.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) – 1 (один) - нежитлова будівля літ. «А-1» загальною площею 71,1 кв.м.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів станом на (за останній звітний період)– 0,00 грн. станом на 30.06.2021

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 0,6338 га (під об’єктом окремо не виділена).

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) - Харківська обл., Красноградський р-н, с. Піщанка, вул. Садова, 153А

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) – повітряного транспорту

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – право постійного користування (право володіння і користування земельною ділянкою, яка перебуває у державній власності).

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) - ні

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – дата інвентаризації.

Очікувана найбільша ціна послуг з оцінки – 4,0 тис.грн.

Строк надання послуг не більше ніж 7 календарних днів.

Для визначення подібного до об’єкта оцінки об’єкта, що розглядатиметься як практичний досвід, буде використовуватись Додаток 2 до Положення про конкурсний відбір суб’єктів оціночної діяльності (пункт 2 розділу II Положення).

Замовник та платник послуг з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, телефон/телефакс: (057)700-77-73, електронна адреса kharkiv@spfu.gov.ua.

3.Найменування об'єкта оцінки: об’єкт малої приватизації окремого майна - комплекс нежитлових будівель загальною площею 6812,2 кв.м у складі: нежитлова будівля літ. «В-3» загальною площею 1921,2 кв.м; нежитлова будівля літ. «Б-2-3» загальною площею 3399,3 кв.м; нежитлова будівля літ. «Г-1» загальною площею 717,0 кв.м; нежитлова будівля літ. «Ж-1» загальною площею 160,6 кв.м; нежитлова будівля літ. «К-1» загальною площею 519,8 кв.м; нежитлова будівля літ. «Л-1» загальною площею 36,4 кв.м; нежитлова будівля літ. «Д-1» загальною площею 57,9 кв.м.

Балансоутримувач: Національний науковий центр «Інститут метрології», код за ЄДРПОУ 02568325.

Місцезнаходження об’єкта оцінки або підприємства, майно якого оцінюється: м. Харків, вул. Саратовська, 36.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об’єкта. Об’єкт підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Кількість об’єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) – 7 (сім) – нежитлова будівля літ. «В-3» загальною площею 1921,2 кв.м; нежитлова будівля літ. «Б-2-3» загальною площею 3399,3 кв.м; нежитлова будівля літ. «Г-1» загальною площею 717,0 кв.м; нежитлова будівля літ. «Ж-1» загальною площею 160,6 кв.м; нежитлова будівля літ. «К-1» загальною площею 519,8 кв.м; нежитлова будівля літ. «Л-1» загальною площею 36,4 кв.м; нежитлова будівля літ. «Д-1» загальною площею 57,9 кв.м.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів станом на (за останній звітний період): станом на 01.01.2022: нежитлова будівля літ. «В-3» загальною площею 1921,2 кв.м – 123108,52 грн.; нежитлова будівля літ. «Б-2-3» загальною площею 3399,3 кв.м – 45619,39 грн.; нежитлова будівля літ. «Г-1» загальною площею 717,0 кв.м – 26370,33 грн.; нежитлова будівля літ. «Ж-1» загальною площею 160,6 кв.м – 2007,07 грн.; нежитлова будівля літ. «К-1» загальною площею 519,8 кв.м – 6303,05 грн.; нежитлова будівля літ. «Л-1» загальною площею 36,4 кв.м – 356,62 грн.; нежитлова будівля літ. «Д-1» загальною площею 57,9 кв.м – 0,00 грн.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок): м. Харків, вул. Саратовська, 36.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) - ні

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – дата інвентаризації.

Очікувана найбільша ціна послуг з оцінки – 11,0 тис.грн.

Строк надання послуг не більше ніж 10 календарних днів.

Для визначення подібного до об’єкта оцінки об’єкта, що розглядатиметься як практичний досвід, буде використовуватись Додаток 2 до Положення про конкурсний відбір суб’єктів оціночної діяльності (пункт 2 розділу II Положення).

Замовник та платник послуг з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, телефон/телефакс: (057)700-77-73, електронна адреса kharkiv@spfu.gov.ua.

Конкурсний відбір відбудеться за процедурою, встановленою Положенням про конкурсний відбір суб’єктів оціночної діяльності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 №47, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за №198/31650), зі змінами (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені претенденти, які діють на підставі сертифікатів суб’єкта оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямами оцінки майна та спеціалізаціями в межах таких напрямів, що відповідають об’єкту оцінки, а також вимогам до учасників конкурсу, передбачених п.12 розділу ІІ Положення.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати конкурсну документацію на об’єкт оцінки в запечатаному конверті, яка складається з:

конкурсної пропозиції, запечатаної в окремому конверті, щодо вартості надання послуг з оцінки, калькуляції витрат, пов’язаних з наданням таких послуг, а також строку їх виконання у календарних днях. У своїй конкурсній пропозиції претендент повинен обов’язково зазначати загальну вартість надання послуг з оцінки з урахуванням усіх податків, що сплачуються претендентом згідно із законом;

документів щодо практичного досвіду надання послуг з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду суб’єкта оціночної діяльності та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з додатком 3 до Положення);

підтвердних документів.

До підтвердних документів, поданих на конкурс, належать:

заява про участь у конкурсі з відбору суб’єктів оціночної діяльності за встановленою формою (згідно з додатком 4 до Положення);

письмова згода керівника суб’єкта оціночної діяльності, що має спеціальний дозвіл на провадження діяльності, пов’язаної з державною таємницею, і залучається претендентом (за потреби);

інформація про претендента (згідно з додатком 5 до Положення).

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 61057, м.Харків, майдан Театральний, буд.1 (6-й поверх). Телефон для довідок (057)700-75-59.

**Конкурс відбудеться 3 березня 2022 року**

об 11ºº в Регіональному відділенні Фонду державного майна по Харківській областіза адресою: 61057, м.Харків, майдан Театральний, буд.1 (6-й поверх).

Конкурсна документація подається шляхом поштового відправлення на адресу Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області: 61057, м.Харків, майдан Театральний, буд.1, або безпосередньо до поштової скриньки для кореспонденції (м.Харків, майдан Театральний, буд.1, 1-й поверх, біля поста охорони, час виїмки кореспонденції: 9¹⁵ та 14°°) не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно). На конверті слід зазначити: «На конкурс з відбору суб’єктів оціночної діяльності», а також зазначити дату опублікування інформації про оголошення конкурсу; назву об’єкта оцінки, щодо якого буде проводитися конкурсний відбір суб’єкта оціночної діяльності, та найменування юридичної особи або прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи – підприємця, який подає конкурсну документацію.

**З В Е Р Т А Є М О У В А Г У ! ! !**

**Кінцевий строк подання конкурсної документації:**

**25 лютого 2022 року.**